

# 東雲だより

猛暑が続いていますね  
エアコンのかけすぎで  
風邪をひきやすいのでご注意  
ください



## 今月のトピックス

### 再生可能エネルギー特集

- ①7月研修会および見学会報告
- ②再生可能エネルギー発電設備の導入状況
- ③荒尾先生寄稿「みらい市での工事店の反応」
- ④ラボ紹介「LIXILショールーム東京」



みらい市用に障害者・高齢者  
疑似体験用の「うらしま太  
郎」キッドを作成しました。  
しばらくは東雲に展示します。

## 7月研修および見学報告



みらい市展示ブース



みらい市セミナー



配管接続研修



便器WL設置研修

7月研修会、見学会の実績をご報告します

- 7/ 1 インストール研修便器WL設置
- 7/ 2 関東学院様見学会
- 7/ 3 三井不動産リフォーム様配管研修
- 7/ 11 大成設備様新人研修
- 7/ 18 みらい市エントランスセミナー
- 7/ 24 東京みらい会UB,SK研修
- 7/ 25 三谷産業様新人研修
- 7/ 29 みずほ不動産様見学会
- 7/ 30 リクシル営業研修部様見学会

## 再生可能エネルギー発電設備の導入状況（平成26年4月末）

資源エネルギー庁は、平成26年4月末時点の再生可能エネルギー発電設備の導入状況を取りまとめましたので、お知らせします。太陽光発電設備の導入が順調に継続し、固定価格買取制度開始後の導入量は、累計で977万KWとなりました。

	平成24年6月までの累積導入量（万kw）	固定買取制度開始後		
		新規認定設備導入量万kw	買取電力量（百kwh）	買取金額（億円）
太陽光住宅	470	221	774	3445
太陽光非住宅	90	736	536	2227
風力	260	11	800	1723
中小水力	960	1	116	297
地熱	50	0	1	3
バイオマス	230	9	371	694
合計	2060	977	2600	8377

## 平成26年度再生可能エネルギー買取価格

太陽光		10KW以上	10KW未満	ダブル発電
	調達価格	32円+税	37円	30円
	調達期間	20年	10年	10年
風力		20KW以上	20KW未満	洋上風力
	調達価格	22円+税	55円+税	36円+税
	調達期間	20年間	20年間	20年間

\* 資源エネルギー庁発行の「再生可能エネルギー固定価格買取制度ガイドブック」を資料として添付します。参照願います。

# 「みらい市での改正省エネ基準と設備工事展示について 水道工事店の反応」

一級建築士 荒尾 博

2014年7月18日(金)、19日(土)東京ビックサイト東2, 3でみらい市が開かれました。東雲みらいエコリフォームセンターでも展示物など事前の準備から現場での設営、開催中の対応、片付けなど、ほぼ総動員で対応したと聞いています。

## 1. みらい市で改正省エネ基準と設備施工をテーマに

みらい市では、建築関連法の改正や今後の動きなどについて展示パネルで紹介していましたが、私は、改正省エネ基準と設備施工について解説するパネルなどの原案デザインなどを担当しました。

会場では、主として改正省エネ基準と設備工事コーナーに立ってご来場する方々に解説をしていました。会場には同基準と設備配管などの事例解説パネルと国土交通省補助事業である同基準技術講習会で使われている同基準の高気密高断熱各部の納まりモデルをお借りして展示、さらに、関連ビデオを流しましたが、さらに、同基準から想定される配管配線工事の納まりを実大モデルにして展示しました。



画1 改正省エネ基準と設備か移設パネルと高気密高断熱モデル、同基準配線配管納まりモデル

## 2. 改正省エネ基準の啓蒙活動の必要性

会場には多くの水道工事店の方が来場していて、パネル前で留まって読まれている方は多くおられました。そこで、2020年から義務化されると配管の納まりはこうなくてはならなくなる可能性が高いと説明すると、さらに興味を持って良く眺めたり質問されたりしていましたが、改正省エネ基準が後6年で義務化されるということについてはまだまだ知られていないと感じました。そんな方々に義務化されると極端に言えば北海道で行われている高気密高断熱の施工レベルを東京で行う必要になる感じと言うと吃驚される方もいれば、実際に見たことがあるけれど大変そうだったと言う方もおられます。ただ、寒冷地北海道のイメージは強く、これからは大変そうと言う感想が多かった気がします。

次回はもう少し水道工事店の方々との会話について話したいと思います

西新宿にあるLIXILショールーム東京に行ってきました。  
 受付のある7Fは住宅を中心としたLIXILならではの空間提案を演出しています。6Fは商品グループ別に展示しており、機能を説明するラボも整備されています。



省エネ提案コーナーでは、ロボットがご案内してくれます。住宅関連ではすべての商材がそろっており、新築からリフォームまであらゆる要望や疑問点がここで解決できます。



東京都新宿区西新宿8-17-1  
 住友不動産グランドタワー 7F  
 TEL 03-4332-8890  
 FAX 03-4332-8880  
 開場時間 午前10時～午後5時  
 休館日 水曜日、夏季、年末年始他



東雲だより8月号”編集後記 ☆ドルチェ☆ — グリーンカーテン —

我が家では毎年夏になるとグリーンカーテンを作って、リビングの日除けにしています。多分あった方が涼しいはず！（笑）

今年は毎年恒例のゴーヤと朝顔、そして新入り「オカワカメ」。オカワカメは茹でるとシャキシャキしてネバナバが出て来て、山芋の千切りのような感じになってそれはそれで美味しいのですが、やっぱり私のお気に入りにはゴーヤです！今日も立派なゴーヤが採れたので早速晩ご飯のおかずにしてみました。



収穫したばかりのゴーヤ

ゴーヤは苦みが強いので苦手・・・という方も多いと思いますが、切ってから塩で揉んで少し休ませておくと苦みが抜けて食べやすくなるんですよ～♪そして、砂糖・塩・醤油・酒をチョチョチョッと掛けて炒めて鯉節をパラパラすれば、簡単に一品できあがり☆シャキシャキ感もあり、程よい苦みもあり、ビールのお供にも最高です！



採れたてゴーヤ炒め

ゴーヤは美味しいだけではなく、体を冷やしてくれる効果もあるので、近年では夏バテ防止食材としても注目を浴びていますよね。中国では焙煎してお茶として飲む習慣もあるようで、健康食材としても認知されているのでしょうか。とはいうもののまだまだ「ゴーヤチャンプル」の材料がメインだという印象なので、これからもっと色んなゴーヤの食べ方を勉強したいと思います。

佐藤 深雪

お問い合わせは

みらいエコリフォームセンター

〒135-0062 東京都江東区東雲2-9-7 東京配送センター内  
 TEL.03-3527-5900<代> 営業日▶月～金9:00～17:00 土：応相談

●お問い合わせは  
 TEL.03-3527-5628 FAX.03-3527-6070

