

みらいエコリフォームセンター 7月号VOL.43

東雲だより

ついに梅雨明けですね。
熱中症に気をつけて
水分を多めに補給しましょう。



改正省エネ法に準拠した、
設備に関する正しい施工方
法を説明した展示台を作成
しました。

今月のトピックス

環境省家庭エコ診断特集

- ①6月研修会および見学会報告
- ②「家庭エコ診断事業とは、うちエコ診断とは」特集
- ③荒尾先生寄稿「融通がきかなくなるⅡ」
- ④ラボ紹介「三菱重エグループ ショールーム」

6月研修および見学報告

6月研修会及び見学会の実績をご報告します

- 6/ 4 インストール研修配管接続
- 6/ 6 計測器診断実習 & 即売会
- 6/17 インストール研修エアコン施工
- 6/ 18 村松商店様見学会
- 6/ 19 辻井商会様UB現調研修
- 6/ 24 東京みらい会UB,SK研修
- 6/ 24 清水英雄事務所UAセミナー
- 6/ 25 断熱施工研修説明キッズ展示
- 6/ 25 T O T O 新人勉強会



配管接続研修



システムバス研修

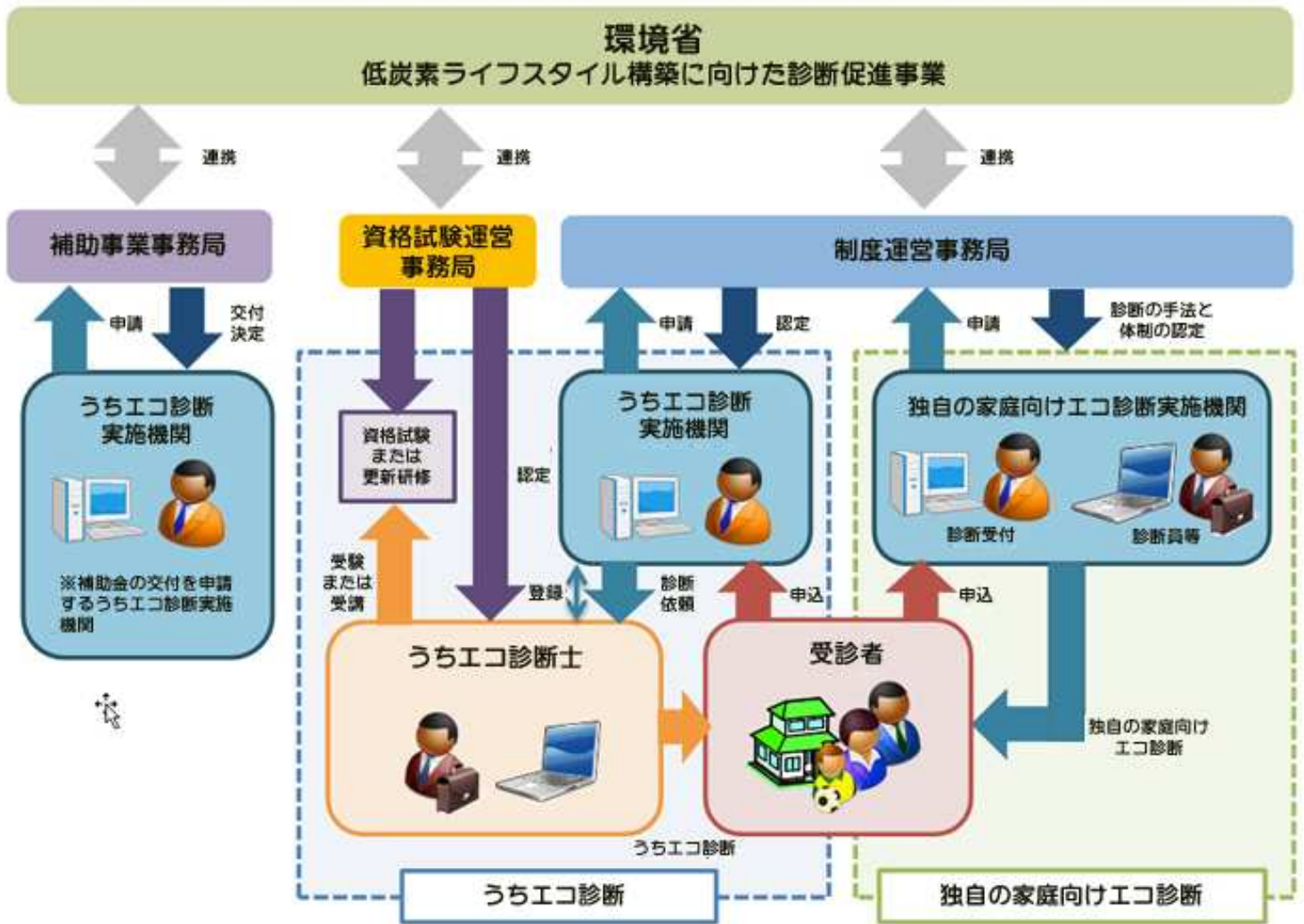


エアコン施工研修



診断計測器実習

環境省「家庭エコ診断」事業とは



うちエコ診断とは

家庭エコ診断制度が始まります

うちエコ診断とは、各家庭のライフスタイルに合わせた光熱費、対CO₂対策を提案するサービスを提供することにより、受信家庭の効果的な省エネに結びつけるものです。

出典:環境省ホームページ

◆診断の流れ



うちエコ診断でできること



ポイント① エネルギー消費状況の把握(立ち位置の確認)



ご家庭のエネルギー消費状況や光熱費を「見える化」し、他の世帯と比べて使い過ぎているかチェックできます

➡ お住まいの地域でのランキングが分かります



ポイント② CO₂の排出内訳の分析(CO₂の見える化)



CO₂の排出内訳で「どこから、どのくらいCO₂が出ているか」をチェックできます

➡ 給湯や暖房など、エネルギーを使っている場所が分かります



ポイント③ 分野別対策検討(具体策の認知)



診断士による具体的な対策提案で、ご家庭のライフスタイルに合わせたアドバイスが受けられます

➡ 対策を取ることで、どのくらいCO₂・光熱費が下がるのか分かります



一級建築士 荒尾 博

東日本大震災復興や2020年東京オリンピックなどの需要で、職人さん不足が顕在化しています。そうした中で現場の体制も変わりつつあります。

1. いろいろ絡みのある上下水道工事

前は、大工さんが木造現場に最初から最後まで各職人さんの間を取り持ってオールマイティーにカバーしていた時代が終わるかもという話をしました。この傾向で一番困りそうなのが水道屋さんではないでしょうか？ というのは、他の職人さんの工事は、例えばクロスやさんはボードが貼られていればただただ自分の受け持ちをこなせば良いのですが、配管工事は構造躯体と絡み、部分的に補強をしてもらうなど微妙に従来の大工工事と一緒にやる部分が多いからです。

じつは、構造偽造事件後の建築基準法改正での建築確認申請厳格化運用や瑕疵担保履行法施行時にも言われたことですが、上下水道工事やガス配管工事について、図面を作成してその通りにする話がありました。

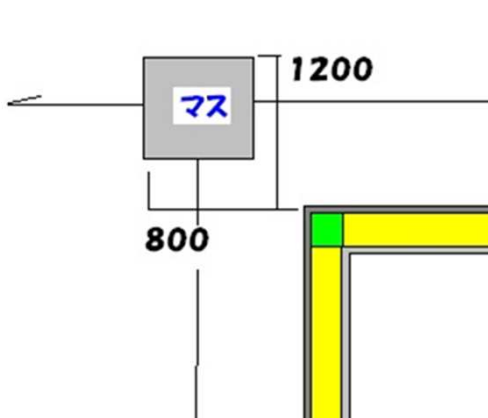


図1 桧の位置を明記

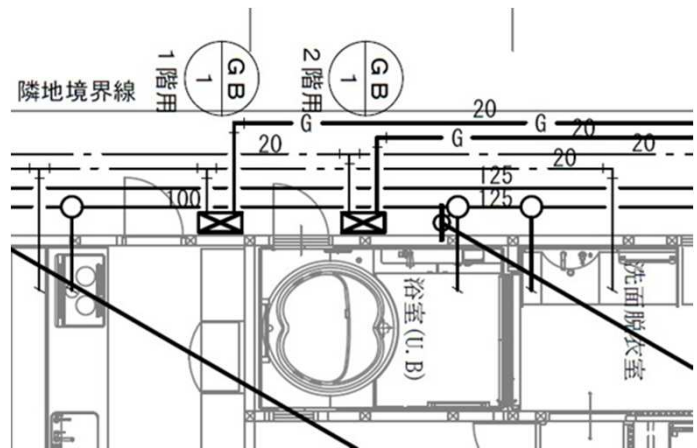


図2 木造設備図面

と言うの木造住宅の図面では図2のような図面を書かずに、トイレや浴室、キッチンの配置さえあれば、水道屋さんが水道局などに提出する図面はあるものの設備図は書かない例が多いのです。例えば図1のような桧の位置まで図面を書いて、その通りに施工ができるかと言えばビルなどの設備図とは異なり、塀の基礎があったとか木の大きな根があったとか、井戸があったとか、いろいろな事情があってできないことも多いのです。

しかし、建築確認申請厳格運用の話題の中で、施行当初は設計変更すると建築申請出し直しなど大変だった中で、設備図面を書くとその通りに施工して当然とも言えるのです。その結果、桧の位置をどう表現しようかと悩んだときさえあったのです。この点で言えば各メーカー等の設備と標準配管図を添付すればよいとなり安心したのです。

この話、今度は改正省エネ基準でも違った形でまた現れることになります。それは、高気密高断熱の配管は予めスリーブを取付、そこを通すスタイルに変わると言うことです。結果、図面ではスリーブ位置を記載しなくてはならず、図面に記載したとおりスリーブを予め入れてそこを通すように配管するスタイルになるのです。ここで、諸般の事情で配管位置が違ったりとか許されません。

予め設計や施工管理者と打ち合わせして基本的に言えば建築確認申請を申請する頃にはスリーブ位置が決まりその通り配管することとなるのです。

その上、職人さん不足に加えて専門に特化した職人さんが主流になってきて、現場に入る職人さんたちが専門家に特化して尻ぬぐいをしてくれる大工さんがいなくなったことで現場が大変になっていくのです。

品川駅港南口の都市空間「品川グランドcommons」の一角にある三菱重工グループのショールーム「M's Square」に行ってきました。

三菱重工グループは、エネルギー・環境・航空・宇宙・船舶に関わる多彩な製品群を持ち、それらをインテグレーションすることで、低炭素社会の実現に貢献しています。

それぞれ実機や精密な模型展示、映像などで表現されており、最新の技術・情報が入手できます。コミュニケーションロボット「wakamaru」がお迎えします。

東京都港区港南2-16-5三菱重工ビル2階
TEL 03-6716-2180
FAX 03-6716-5860
開場時間 9時30分～午後6時
閉場 土・日、祝日、年末年始他



東雲だより7月号”編集後記 ☆ドルチエ☆

— 大人の修学旅行、長崎 —

先週、私の教えている合唱団の長崎合宿がありました。長年話しには出ていたけどなかなか機会が無くて、今回やっと念願叶って行く事ができました！で、何で長崎か、って？ この合唱団、長崎の高校の在京同窓会の合唱サークルで、皆さんが長崎で育った方々だからなんです！

実は私、今回が人生初の九州上陸でして、まず長崎市内の路面電車のある通りの渡り方が分からず、ホテルのチェックインと同時に「どうやって横断すれば良いんですか?!」って聞いちゃいました(笑)文化の入り交じった町並みは異国情緒が溢れていてちょっと不思議な感覚でしたが、ここが団員の皆さんが愛する長崎の街なんだ～っと思うと、やっぱりまた一步近づけた気がして嬉しいものですね！

合宿とは言っても観光も充実していて、雲仙地獄や島原城や武家屋敷などにも連れて行って貰いました。もちろん名物の寒ざらしや貝雑煮・卓袱料理なども堪能！そして大人の修学旅行なだけあって、夜の二次会はスナック！！(笑)“長崎”が出てくる歌や、今まで合唱で歌った事のある曲目をメインに全員でカラオケを楽しんで、みんなで歌う楽しさを再確認したのでした。この時の練習が今後に生かされるといいな～♪

またゆっくり訪れてみたい街＝長崎でした。



佐藤 深雪

お問い合わせは

みらいエコリフォームセンター

〒135-0062 東京都江東区東雲2-9-7 東京配送センター内
TEL.03-3527-5900〈代〉 営業日▶月～金9:00～17:00 土:応相談

●お問い合わせは

TEL.03-3527-5628 FAX.03-3527-6070

